

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(в форме совместного присутствия)**

г. Москва

« 24 » июля 2012 г

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Светлогорский проезд	13	5	

было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме совместного присутствия.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Брынцев Алексей Владимирович, собственник жилого помещения (кв.) № 9.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме количество собственников жилых и нежилых помещений составляет – **15** (пятнадцать) физических и 1 (одно) юридическое лицо.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **902,5** (девятьсот два и пять десятых) кв. м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие **8** (восемь) собственников жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **541,85** (пятьсот сорок один и восемьдесят пять сотых) кв.м. площади помещений многоквартирного дома, что составляет **60** (шестьдесят) % голосов всех собственников помещений.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии выявлено, что:

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ
(в соответствии с протоколом счетной комиссии)**

1. **Избрать председателя и секретаря общего собрания:**

Председатель Общего собрания:

Брынцев Алексей Владимирович, собственник жилого помещения (кв.) № 9.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Мишина Анна Сергеевна, собственник жилого помещения (кв.) № 12.

(указать: Фамилия И.О., подпись, собственником какого помещения является)

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - ---- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - ----

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания:

Брынцев Алексей Владимирович, собственник жилого помещения (кв.) № 9 – председатель.

Мишина Анна Сергеевна, собственник жилого помещения (кв.) № 12 – секретарь.

2. Избрать членов счетной комиссии общего собрания в кол-ве 3 (трех) чел.:

№ п/п	ФИО либо наименование юридического лица, № квартиры или помещения	ЗА	Против	Воздержался
1.	Соколов А.С., Светлогорский пр-д, д.13, стр.5, кв. 10	100%	---	---
2.	Горяинова Т.О., Светлогорский пр-д, д.13, стр.6, кв.9	100%	---	---
3.	Боголюбский С.С., представитель ЗАО «Дом творчества «Братцево» СТД» по доверенности б/н от 24.07.2012	100%	---	---

«За» 100 %, «Против» _____ %, «Воздержались» _____ %

Принятое решение: Избрать членов счетной комиссии общего собрания:

1. Соколов А.С. (Светлогорский пр-д, д.13, стр.5, кв. 10)

2. Горяинова Т.О. (Светлогорский пр-д, д.13, стр.6, кв.9)

3. Боголюбский С.С. (представитель ЗАО «Дом творчества «Братцево» СТД» по доверенности б/н от 24.07.2012)

3. Выбор способа управления многоквартирным домом:

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
Непосредственное управление собственниками помещений	---	---	---
Управление ТСЖ, ЖСК или иным специализированным потребительским кооперативом	---	---	---
Управление управляющей организацией	100%	---	---

Принятое решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Выбор управляющей организации:

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	100%	---	---
ООО ПФ «Фрегат»	---	---	---
ООО «УК «ДомСервис»	---	---	---

Принятое решение: Выбрать управляющую организацию – ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино».

5. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях общего собрания.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
5.1. На 1-ом этаже	100%	---	---
5.2. Иное (указать кратко)	---	---	---

Принятое решение: Определить в качестве способа и места извещения собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании - на первом этаже дома.

6. Об утверждении места хранения протокола и других документов общего собрания.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
5.1. В управе района (отдел ЖКХ)	100%	---	---
5.2. Иное (указать кратко)	---	---	---

Принятое решение: Определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 стр.5 по Светлогорскому проезду – в управе района Южное Тушино (отдел ЖКХ).

Председатель Общего собрания:

Борисов А. В. 949-15-38
(ФИО, телефон)

1. [Подпись]

Секретарь Общего собрания:

Михайлова А. С. 949 0024
(ФИО, телефон)

1. [Подпись]

Приложение:

1. Протокол счетной комиссии.
2. Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома – 2 л.